

Σκοπός

Το παρόν έγγραφο παρέχει βασικές πληροφορίες σχετικά με το παρόν επενδυτικό προϊόν. Δεν είναι υλικό εμπορικής προώθησης. Οι πληροφορίες απαιτούνται βάσει του νόμου για να σας βοηθήσουν να κατανοήσετε τη φύση, τους κινδύνους, το κόστος, τα δυνητικά κέρδη και ζημιές του παρόντος προϊόντος και να σας βοηθήσουν να το συγκρίνετε με άλλα προϊόντα.

Προϊόν**Κατηγορία μεριδίων Ε – 3K A/K Greek Value Μετοχικό Εσωτερικού**

Παραγωγός PRIIP: 3K Investment Partners Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων.

ISIN: GRF000135001

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς είναι υπεύθυνη για την εποπτεία της 3K Investment Partners σε σχέση με το παρόν έγγραφο βασικών πληροφοριών. Ο παρών ΟΣΕΚΑ έχει λάβει άδεια στην Ελλάδα και εποπτεύεται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Η 3K Investment Partners, εταιρεία διαχείρισης του παρόντος ΟΣΕΚΑ, έχει λάβει άδεια στην Ελλάδα και υπόκειται σε έλεγχο από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να ανατρέξετε στην ιστοσελίδα www.3kip.gr ή να μας καλέσετε στο: 210 7419890

Ημερομηνία Παραγωγής του ΕΒΠ: 17/03/2023

Τι είναι αυτό το προϊόν;

Τύπος: Αυτό το επενδυτικό προϊόν είναι Οργανισμός Συλλογικών Επενδύσεων σε Κινητές Αξίες (ΟΣΕΚΑ) που έχει τη νομική μορφή του αμοιβαίου κεφαλαίου και λειτουργεί σύμφωνα με το ν. 4099/2012.

Διάρκεια: Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο έχει απεριόριστη διάρκεια. Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δύναται να λυθεί όταν συντρέχει περίπτωση από τις αναφερόμενες στο άρθρο 8 του Κανονισμού του.

Στόχος: Επενδυτικό σκοπό του αμοιβαίου κεφαλαίου αποτελεί η επίτευξη υπεραξιών μέσω της επένδυσης κυρίως σε μετοχικούς τίτλους εταιριών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών (Χ.Α.). Για την υλοποίηση του σκοπού του το αμοιβαίο κεφάλαιο επενδύει τουλάχιστον 65% του ενεργητικού του σε μετοχές του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Δευτερευόντως, δύναται να επενδύει μέρος του ενεργητικού του σε μετοχές εταιριών του εξωτερικού επιδιώκοντας την μεγιστοποίηση των αποδόσεων του. Δύναται επίσης να επενδύει σε μικρότερα ποσοστά και σε άλλες κινητές αξίες, μέσα χρηματαγοράς, τίτλους σταθερού εισοδήματος, τραπεζικές καταθέσεις και μερίδια ή μετοχές Οργανισμών Συλλογικών Επενδύσεων σε Κινητές Αξίες (ΟΣΕΚΑ). Η 3K Investments Partners ασκεί ενεργητική διαχείριση του αμοιβαίου κεφαλαίου. Κριτήρια για την επιλογή μετοχών αποτελούν: η προοπτική ανάπτυξης, η αξία της εταιρίας, η ποιότητα διοίκησης, η μερισματική απόδοση, παράγοντες ESG, αλλά και άλλα ποιοτικά και ποσοτικά κριτήρια, ενώ, επιπλέον έμφαση δίδεται στα μεγέθη των κλάδων στους οποίους ανήκουν οι εταιρίες, τις ευκαιρίες και τους κινδύνους που εμπεριέχουν. Το αμοιβαίο κεφάλαιο δύναται επίσης να επενδύει και σε μικρότερης κεφαλαιοποίησης δυναμικά αναπτυσσόμενες εταιρίες οι οποίες, σε εύρος χρόνου, δύναται να αποδώσουν σημαντικές υπεραξίες. Το αμοιβαίο κεφάλαιο δύναται να προβαίνει σε χρήση παραγώγων κυρίως για λόγους αντιστάθμισης κινδύνου κάτι που ενδέχεται να επηρεάσει την απόδοσή του.

Η απόκτηση ή η εξαγορά των μεριδίων είναι δυνατή κάθε (εργάσιμη) ημέρα κατόπιν αιτήματος του μεριδιούχου, στην αντίστοιχη τιμή διάθεσης ή εξαγοράς, όπως αυτή υπολογίζεται σύμφωνα με τον Κανονισμό του αμοιβαίου κεφαλαίου και δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα της 3K Investment Partners (www.3kip.gr). Ο Δείκτης Αναφοράς (benchmark) του αμοιβαίου κεφαλαίου είναι ο Δείκτης Συνολικής Απόδοσης του Γενικού Δείκτη Χρηματιστηρίου Αθηνών. Το αμοιβαίο κεφάλαιο ασκεί ενεργητική διαχείριση έναντι του δείκτη αναφοράς, δηλαδή, η 3K Investment Partners έχει τη διακριτική ευχέρεια ως προς την επενδυτική διαχείριση του αμοιβαίου κεφαλαίου και κατά συνέπεια η σύνθεση του χαρτοφυλακίου του αποκλίνει από τη σύνθεση του δείκτη αναφοράς. Ο δείκτης αναφοράς του αμοιβαίου κεφαλαίου χρησιμοποιείται μόνο για σκοπούς σύγκρισης και για τον υπολογισμό της μεταβλητής αμοιβής απόδοσης ("performance fee"). Ο διαχειριστής, από τον οποίο παρέχεται ο ως άνω δείκτης αναφοράς είναι εγγεγραμμένος στο μητρώο του άρθρου 36 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/1011. Τα κέρδη και οι πρόσδοδοι του αμοιβαίου κεφαλαίου επανεπενδύονται.

Τύπος Επενδυτή που απευθύνεται: Η κατηγορία μεριδίων Ε του Αμοιβαίου Κεφαλαίου απευθύνεται σε ιδιώτες και επαγγελματίες επενδυτές (πλην θεσμικών), με μακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα έως 5 ετών, οι οποίοι επιθυμούν να συνδέσουν την επένδυσή τους με την πορεία και τα αποτελέσματα των εταιριών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και δευτερευόντως εταιριών που διαπραγματεύονται ή δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό και διατίθενται να αναλάβουν επενδυτικό κίνδυνο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην επόμενη Ενότητα του παρόντος εντύπου.

Άλλες πληροφορίες:

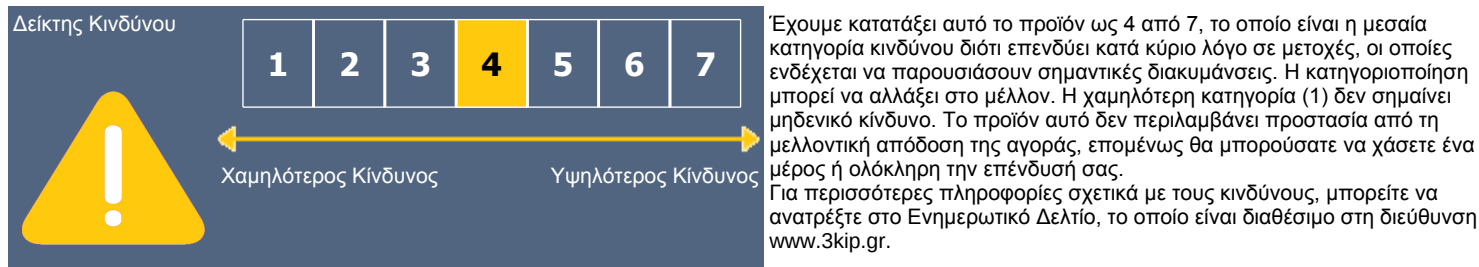
Θεματοφύλακας: Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με το Αμοιβαίο Κεφάλαιο, το ενημερωτικό δελτίο, τον κανονισμό, την ετήσια και εξαμηνιαία έκθεση παρέχονται δωρεάν από την Εταιρεία διαχείρισης και είναι διαθέσιμες στον διαδικτυακό τόπο www.3kip.gr στην ελληνική γλώσσα.

Οι τιμές μεριδίων καθώς και περαιτέρω πληροφορίες για το Αμοιβαίο Κεφάλαιο είναι διαθέσιμες στο διαδίκτυο, στον διαδικτυακό τόπο www.3kip.gr

Τα μερίδια του αμοιβαίου κεφαλαίου διακρίνονται σε δύο κατηγορίες: Κατηγορία μεριδίων Θ η οποία διατίθεται αποκλειστικά σε θεσμικούς επενδυτές και Κατηγορία μεριδίων Ε, η οποία διατίθεται στους λοιπούς επενδυτές, πλην των θεσμικών επενδυτών. Πληροφορίες για την κατηγορία μεριδίων Ε μπορούν να αντληθούν από τον ιστότοπο www.3kip.gr

Ποιοι είναι οι κίνδυνοι και τι μπορώ να κερδίσω;



Ο Συνοπτικός Δείκτης Κινδύνου (ΣΔΚ) βασίζεται στην παραδοχή ότι θα διακρατήσετε το προϊόν για 5 έτη. Ο πραγματικός κίνδυνος μπορεί να παρουσιάσει σημαντική διακύμανση σε περίπτωση που ρευστοποιήσετε σε πρώιμο στάδιο και μπορεί να εισπράξετε λιγότερα. Ο Συνοπτικός Δείκτης Κινδύνου είναι ένας οδηγός ως προς το επίπεδο κινδύνου σε σύγκριση με άλλα προϊόντα. Δείχνει πόσο πιθανό είναι να έχετε απώλεια χρημάτων εξαιτίας της διακύμανσης των αγορών ή διότι δεν είμαστε σε θέση να σας πληρώσουμε.

Σενάρια Επιδόσεων

Το τι θα λάβετε από αυτό το προϊόν εξαρτάται από τις μελλοντικές επιδόσεις της αγοράς. Οι εξελίξεις της αγοράς στο μέλλον είναι αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν με ακρίβεια.

Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης: 5 έτη

Παράδειγμα επένδυσης: 10.000 ευρώ

Σενάρια		Εάν εξαγοράσετε/ ρευστοποιήσετε μετά από 1 έτος	Εάν εξαγοράσετε/ ρευστοποιήσετε μετά από 5 έτη
Ελάχιστο: Δεν υπάρχει ελάχιστη εγγυημένη απόδοση. Θα μπορούσατε να χάσετε ένα μέρος ή ολόκληρη την επένδυσή σας.			
Σενάριο ακραίων καταστάσεων:	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον το κόστος.	4.590 EUR	2.950 EUR
	Μέση απόδοση κάθε έτος.	-54,1%	-21,7%
Δυσμενές σενάριο:	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον το κόστος.	7.490 EUR	8.660 EUR
	Μέση απόδοση κάθε έτος.	-25,1%	-2,8%
Μετριοπαθές σενάριο:	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον το κόστος.	11.070 EUR	14.430 EUR
	Μέση απόδοση κάθε έτος.	10,7%	7,6%
Ευνοϊκό σενάριο:	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον το κόστος.	16.730 EUR	23.450 EUR
	Μέση απόδοση κάθε έτος.	67,3%	18,6%

Τα στοιχεία που εμφανίζονται περιλαμβάνουν όλο το κόστος του ίδιου του προϊόντος, αλλά ενδέχεται να μην περιλαμβάνουν όλο το κόστος που πληρώνετε στο σύμβουλο ή το διανομέα σας. Τα στοιχεία δεν λαμβάνουν υπόψη την προσωπική φορολογική σας κατάσταση, η οποία μπορεί επίσης να επηρεάσει το πόσο θα σας επιστραφεί. Τα δυσμενή, μετριοπαθή και ευνοϊκά σενάρια που παρουσιάζονται είναι παραδείγματα όπου χρησιμοποιείται η χειρίστη, μέση και βέλτιστη απόδοση του προϊόντος τα τελευταία 10 έτη. Οι αγορές θα μπορούσαν να αναπτυχθούν πολύ διαφορετικά στο μέλλον.

Το σενάριο ακραίων καταστάσεων δείχνει τι μπορείτε να κερδίσετε σε ακραίες συνθήκες της αγοράς. Το δυσμενές σενάριο προέκυψε για μια επένδυση μεταξύ Μαρτίου 2019 - Μαρτίου 2020 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και μεταξύ Οκτωβρίου 2013 - Οκτωβρίου 2018 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη).

Το μετριοπαθές σενάριο προέκυψε για μια επένδυση μεταξύ Ιουνίου 2017 - Ιουνίου 2018 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και μεταξύ Ιουλίου 2017 - Ιουλίου 2022 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη).

Το ευνοϊκό σενάριο προέκυψε για μια επένδυση μεταξύ Μαρτίου 2020 - Μαρτίου 2021 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και μεταξύ Ιουνίου 2016 - Ιουνίου 2021 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη).

Τι θα συμβεί αν η 3K Investment Partners δεν είναι σε θέση να πληρώσει;

Καθήκοντα Θεματοφύλακα του Αμοιβαίου Κεφαλαίου ασκεί η ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.», η οποία υπόκειται σε υποχρέωση διαχωρισμού των περιουσιακών στοιχείων του Αμοιβαίου Κεφαλαίου από τα δικά της, καθώς και από αυτά άλλων πελατών της. Η δυνατότητα του Αμοιβαίου Κεφαλαίου να σας πληρώσει δεν θα επηρεαστεί σε περίπτωση αθέτησης των υποχρεώσεων της 3K Investment Partners. Ωστόσο ο επενδυτής μπορεί να αντιμετωπίσει οικονομική ζημία (ίση με ολόκληρο ή ένα μέρος της επένδυσής του), η οποία δεν καλύπτεται από κάποιο σύστημα αποζημίωσης των επενδυτών ή εγγύησης.

Ποιό είναι το κόστος;

Το πρόσωπο που σας παρέχει επενδυτικές συμβουλές σχετικά με αυτό το προϊόν ή σας πωλεί αυτό το προϊόν, ενδέχεται να σας επιβαρύνει με άλλο κόστος. Αν συμβεί αυτό, το εν λόγω πρόσωπο θα σας δώσει πληροφορίες σχετικά με αυτό το κόστος και τον τρόπο με τον οποίο επηρεάζει την επένδυσή σας.

Κόστος με την πάροδο του χρόνου

Οι πίνακες που παρουσιάζεται εδώ δείχνουν τα ποσά που λαμβάνονται από την επένδυσή σας για την κάλυψη διαφορετικών τύπων κόστους. Αυτά τα ποσά εξαρτώνται από το ποσό που επενδύετε, το χρονικό διάστημα διακράτησης του προϊόντος και τις επιδόσεις του προϊόντος.

Υποθέσαμε τα εξής:

- Το πρώτο έτος θα σας επιστραφεί το ποσό που επενδύσατε (ετήσια απόδοση 0 %). Για τις άλλες περιόδους διακράτησης, υποθέσαμε ότι οι επιδόσεις του προϊόντος είναι εκείνες που παρουσιάζονται στο μετριοπαθές σενάριο.
- Επενδύονται 10.000 ευρώ.

	Αν εξαγοράσετε έπειτα από 1 έτος	Αν εξαγοράσετε έπειτα από 5 έτη
Συνολικό κόστος	720 EUR	3.240 EUR
Ετήσιος αντίκτυπος κόστους (*)	7,2%	4,8%

(*) Αυτό δείχνει πως το κόστος μειώνει την απόδοση σας κάθε έτος κατά την περίοδο διακράτησης. Για παράδειγμα δείχνει ότι εάν αποχωρήσετε κατά την συνιστώμενη περίοδο διακράτησης, η μέση απόδοση σας ανά έτος πρόβλεπεται ότι θα είναι 12,4% πριν από την αφαίρεση του κόστους και 7,6% μετά την αφαίρεση του κόστους .

Αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνουν την μέγιστη προμήθεια διανομής την οποία ενδέχεται να σας χρεώσει το πρόσωπο που σας πωλεί το προϊόν. Το εν λόγω πρόσωπο θα σας ενημερώσει σχετικά με την πραγματική προμήθεια διανομής.

Σύνθεση του κόστους

Εφάπαξ κόστος κατά την είσοδο ή την αποχώρηση:		Εάν εξαγοράσετε έπειτα από 1 έτος
Κόστος εισόδου:	2,00% του ποσού που πληρώνετε όταν εισερχεστε σε αυτή την επένδυση. Αυτό είναι το μέγιστο ποσό με το οποίο θα χρεωθείτε. Το πρόσωπο που σας πωλεί το προϊόν θα σας ενημερώσει σχετικά με το πραγματικό κόστος.	200 EUR
Κόστος αποχώρησης:	0,00% Δεν χρεώνουμε τέλος αποχώρησης για αυτό το προϊόν.	0 EUR
Τρέχον κόστος (λαμβάνεται σε ετήσια βάση):		
Αμοιβές διαχείρισης και άλλο διοικητικό ή λειτουργικό κόστος:	2,41% της αξίας της επένδυσής σας ανά έτος. Πρόκειται για μια εκτίμηση με βάση το πραγματικό κόστος κατά το τελευταίο έτος.	241 EUR
Κόστη συναλλαγής:	1,22% της αξίας της επένδυσής σας ανά έτος. Αυτή είναι μια εκτίμηση του κόστους μας όταν αγοράζουμε και πωλούμε τις υποκείμενες επενδύσεις για το προϊόν. Το πραγματικό ποσό θα ποικίλλει ανάλογα με την ποσότητα που αγοράζουμε ή πωλούμε.	122 EUR
Πρόσθετο κόστος που λαμβάνεται υπό ειδικές προϋποθέσεις		
Αμοιβές επιδόσεων :	1,59% Το πραγματικό ποσό θα ποικίλλει ανάλογα με τις επιδόσεις της επένδυσής σας. Η εκτίμηση του συνολικού κόστους ανωτέρω περιλαμβάνει τον μέσο όρο των 5 τελευταίων ετών.	159 EUR

Για πόσο χρονικό διάστημα πρέπει να το έχω στην κατοχή μου και μπορώ να κάνω ανάληψη χρημάτων πριν από τη λήξη του;

Συνιστώμενη περίοδος διακράτησης: 5 έτη.

Το αμοιβαίο κεφάλαιο δεν έχει ημερομηνία λήξης και η συνιστώμενη περίοδος διακράτησης είναι τα 5 έτη. Η εξαγορά των μεριδίων είναι δυνατή κάθε (εργάσιμη) ημέρα κατόπιν αιτήματος του μεριδιούχου, στην αντίστοιχη τιμή εξαγοράς, όπως αυτή υπολογίζεται σύμφωνα με τον Κανονισμό του αμοιβαίου κεφαλαίου και δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα της 3K Investment Partners (www.3kip.gr). Η προμήθεια εξαγοράς που ισχύει είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της 3K Investment Partners (www.3kip.gr).

Πώς μπορώ να υποβάλω καταγγελία ;

Η υποβολή παραπόνων μπορεί να γίνεται είτε τηλεφωνικά είτε γραπτά, αλλά για την καλύτερη εξασφάλιση τόσο του μεριδιούχου όσο και της Εταιρίας, ζητείται η υποβολή του αιτήματος γραπτάς (στην διεύθυνση Καρνεάδου 25 -29 Τ.Κ. 106 75, Αθήνα) ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση Info@3kip.gr ή με την συμπλήρωση του Εντύπου Υποβολής Παραπόνου που βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα της Εταιρίας. Εάν ο επενδυτής δεν μείνει ικανοποιημένος από την απάντηση της Εταιρίας, μπορεί να υποβάλλει εγγράφως το παράπονό του στον Ελληνικό Χρηματοοικονομικό Μεσολαβητή, με συμπλήρωση του Εντύπου Παραπόνων που βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Ελληνικού Χρηματοοικονομικού Μεσολαβητή (www.hobis.gr) και αποστολή του με email (info@hobis.gr), fax (2103238821) ή ταχυδρομικά (Μασσαλίας 1, Τ.Κ. 10680, Αθήνα).

Άλλες συναφείς πληροφορίες

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με το παρόν αμοιβαίο κεφάλαιο (συγκεκριμένα: ο κανονισμός, το ενημερωτικό δελτίο, η τελευταία ετήσια και εξαμηνιαία έκθεση) παρέχονται δωρεάν από την εταιρεία διαχείρισης και είναι διαθέσιμες στην διεύθυνση www.3kip.gr. Οι λεπτομέρειες της επικαιροποιημένης πολιτικής αποδοχών, όπου περιλαμβάνεται μεταξύ άλλων ο τρόπος υπολογισμού των αποδοχών και παροχών, η ταυτότητα των προσώπων που είναι υπεύθυνα για τη χορήγηση των αποδοχών και παροχών, είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση www.3kip.gr. Η 3K Investment Partners Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων μπορεί να διαθέτει, κατόπιν αιτήματός σας και χωρίς επιβάρυνσή σας, αντίγραφο της πολιτικής αποδοχών σε έντυπη μορφή.

Πληροφορίες σχετικά με τις προηγούμενες επιδόσεις που δημοσιεύθηκαν από την 3K Investment Partners διατίθενται στην ιστοσελίδα www.3kip.gr για τα τελευταία 7 έτη. Υπολογισμοί προηγούμενων σεναρίων επιδόσεων είναι διαθέσιμοι σε μηνιαία βάση στον διαδικτυακό τόπο www.3kip.gr